

Vélizy-Villacoublay, le 26~~7~~ février 2020

## Flashmail

# Eiffage Immobilier inaugure le programme de standing Reflets à Versailles (78)



Le programme Reflets bénéficie d'une adresse de prestige au 52 avenue de Saint-Cloud à Versailles, à quelques minutes du château de Versailles, au bord de la butte de Montbauron, dont les bassins alimentaient autrefois le parc du château.

Conçu par l'architecte Jean-Patrick Mallet, ce projet d'une surface de plancher de 6 390 m<sup>2</sup>, compte 72 logements en cours de livraison répartis sur 3 bâtiments : 23 logements en accession, 19 logements à l'Armée Française et au bailleur social IN'LI, et 30 appartements à La Française.

Le suivi des travaux a été réalisé par Philippe Racine dont le Cabinet avait en charge la maîtrise d'œuvre d'exécution.

Eiffage Immobilier a été accompagné par plusieurs acteurs de renom sur ce projet : le Studio Putman pour la décoration intérieure et le paysagiste Neveux & Rouyer pour l'habillage végétal extérieur.

Sur le plan environnemental, Eiffage Immobilier a obtenu la certification NF logement-Démarche HQE V 9,0 Excellent.

### **L'art pour tous à travers la charte « 1 immeuble, 1 œuvre »**

En décembre 2015, Eiffage Immobilier signait la charte « 1 immeuble, 1 œuvre », avec le ministère de la Culture et de la Communication, s'engageant ainsi à installer une œuvre d'art dans chacune de ses opérations.

Pour cette opération, deux œuvres d'Etienne Rey sont installées dans deux bassins « *Réfraction* » restituant une vision recomposée de l'environnement toujours changeant, en fonction du point de vue et de la lumière naturelle. Les plans de verre dichroïque de celles-ci

accumulent réflexions et transparences. Ainsi les couleurs s'alternent entre un orangé léger et un bleu éclatant.

**A propos d'Eiffage Immobilier**

*Eiffage Immobilier, constructeur-promoteur filiale d'Eiffage Construction, est un acteur majeur de l'immobilier développant partout en France une offre diversifiée : partenaire des collectivités locales dans le cadre de leurs projets d'aménagements urbains et des opérateurs sociaux pour leurs programmes de logements, Eiffage Immobilier est aussi très actif dans le secteur privé : logements et résidences services, hôtellerie, immobilier d'entreprise et urbanisme commercial. Eiffage Immobilier a réalisé en 2018 un chiffre d'affaires de 845 millions d'euros.*

[www.corporate.eiffage-immobilier.fr](http://www.corporate.eiffage-immobilier.fr)

**Contact presse**

**Eiffage Immobilier :**

Marie-Claire des Lauriers, Directeur de la Communication

01 34 65 83 34 - [marie-claire.deslauriers@eiffage.com](mailto:marie-claire.deslauriers@eiffage.com)